

ועדת השלושה של מועצה אזורית בוסתאן אל מרג

פרוטוקול ישיבה מיום 24/6/24

נוכחים: מנכ"ל / מזכיר - מנכ"ל / מזכיר
גזבר - אצטביה כהן
יועמי"ש - יואל סאל

הנדון: החלטה על התקשרות עם קבלן ועל התקשרות לשירותי ניהול תאום

מכרז: מק/18/2023

מועצה אזורית בוסתאן אל מרג (להלן: "הרשות"), החליטה להתקשר עם הקבלן **צוות ג'וקוניה הנדסה** (להלן: "הקבלן") לביצוע **בוסתן אל מרג - מבנה רב תכליתי בסולם** (להלן: "הפרויקט") הפרויקטים, במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך **ניהול תאום** על ביצוע הפרויקט/ים במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי **ניהול תאום**. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי **ניהול תאום** לאור המפורט להלן:

המקרים להחלטת הוועדה:

היישום מסויב אר הבנק האירלנדי לעצם בסביבית ולקבלן אר הארצות של הקרה נכסיה אר בדין אר קוקלן סכום המצא יוצר הישג בת' סכום: ארמיה ארצי
נישקים למחיר נשכ"ל
ניסיון רב בניהול פרויקטים, אצטביה וטלני טלני

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקט/ים בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987 / לסעיף 3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח-1958 / סעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט).
למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה. החוזה ייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

עו"ד האשים דלאשה
מ.ר. 8209
יעוץ משפטי

על החתום

דובר המועצה
אצטביה כהן
מ.א. בוסתאן אל מרג

מנכ"ל / מזכיר

מ.א. בוסתאן אל מרג
מנכ"ל המועצה
דועבי זוהיר

אישור-מועצה אזורית בוסתאן אל מרג



החברה למשק וכלכלה
של השלטון המקומי בע"מ

תאריך: 31/12/2023

פרוטוקול פתיחת הצעות מחיר

אושר

הישיבה נערכה במשכ"ל בתאריך: 31/12/2023 11:57:15

הרשות המקומית:	מועצה אזורית בוסתאן אל מרג
שם המכרז:	מק/2023/18
שם הפרויקט:	בוסתן אל מרג - מבנה רב תכליתי בסולם
מס' סידורי לנוהל:	A-400105-23-27564

הוגשו 1 הצעות:

שמות המציעים:

שם המציע	הצעה כולל מע"מ ועמלה
צוות המקצוענים בניין בעמ	3,632,623.53

הנוהל נפתח ואושר על ידי:
רונן קט, ליאור רבינוביץ

הערות

*הנ"ל כפוף לבדיקת הצעות המחיר ע"פ תנאי המכרז ובדיקת היועץ המקצועי.



החברה למשק וכלכלה
של השלטון המקומי בע"מ

תאריך: 03/01/2024

לכבוד

מועצה אזורית בוסתאן אל מרג

א.ג.ג,

**הנדון: ריכוז הצעות מחיר בוסתאן אל מרג - מבנה רב תכליתי בסולם
במסגרת מכרז מק/2023/18 - מק 23 - עלות מ"ר בניה של מרכז קהילתי עד 1,000
מ"ר**

1. בהמשך לבקשתכם ובהתאם לנוהל למתן אישור לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים) התשל"ב-1972 למכרזי מסגרת שעורך ארגון או מוסד ציבורי, פנינו לזוכים בפרקים הרלוונטיים במכרז שבנדון, לצורך קבלת הצעות מחיר.

2. להלן פירוט ההצעות שהוגשו:

שם הקבלן	סה"כ הצעה
צוות המקצוענים בניין בעמ	3,632,623.53

מצ"ב העתק מההצעות המקוריות כפי שהועברו ע"י הקבלנים.

3. המחירים כוללים מע"מ ותשלום בגין שירותי **ניהול תאום** של החברה למשק וכלכלה בשיעור של **4.50%** משווי העבודות במסגרת הפרויקט (לרבות מע"מ).

4. נא הודיעו לנו בהקדם על החלטתכם, ל **ליאור רבינוביץ** liorr@mashcal.co.il

5. עם קבלת הודעתכם ישלח אליכם חוזה התקשרות ומסמכים מלווים לחתימה.

6. **המועד האחרון לחתימת חוזה במסגרת הפטור למכרז הוא: 23/10/2024**

הערות:

בכבוד רב,

אייל שוורצמן

סמנכ"ל

העתק:

ליאור רבינוביץ - מנהל פרויקטים - משכ"ל

קובי אהל מנהל אזור - משכ"ל

יניב דמתי - מנהל אזור

איאד ראס - מנהל ארצי



ב שבת תשפ"ג
10:24 24/01/2023

מועצה אזורית בוסתאן אלמרג'
שנת כספים : 2023

שינויים בתקציב בלתי רגיל

מבנה רב תכליתי בסולם	611200	439	92566
תאריך פרסום/העברה	פרק משנה / עזר	ספר מספר	שם מועצה
28-05-2023	מ.א. בוסתאן אל-מרג'	3,492,338.00	
תאריך אישור/העברה	שם המועצה		

שם פרק משנה / עזר
מועצת הרשות

שינוי מספר : 1
תיקון לתקציב מס' 439

שאושר ביום

הכנסות				
סכום	סכום משנה	סכום תיקון	סכום תיקון	סכום תיקון
0.00	1,526,303.00	1,966,035.00	3,492,338.00	527
0.00	1,526,303.00	1,966,035.00	3,492,338.00	סה"כ תקבולים

הוצאות				
סכום	סכום משנה	סכום תיקון	סכום תיקון	סכום תיקון
0.00	1,526,303.00	1,966,035.00	3,492,338.00	750
0.00	1,526,303.00	1,966,035.00	3,492,338.00	סה"כ תשלומים

הערות:

1. נתאשר בתוקף הסמכות שהועברה לי לפי סעיף 207 לפקודת העיריות/1.
2. בתוקף הסמכות שהועברה לי להנני מאשר בזה לפי סעיף 201 לפקודת העיריות/1 שהמועצה מרשיית ללוות את הסכומים כמפורט לעיל

אוסר בישיבת מועצה מס' 7-2022
מיום 20/12/2022

סאלח חוטבא
סגן ממונה מתנו צפון

תאריך: 28-05-2023

מועצה אזורית בוסתאן אל מרג'
ראש אלקרים זועבי
ראש המועצה

תאריך: _____
ראש המועצה : מר עבד אלכרים זועבי

3,492
10%

3,142,800